

Covid-19
Novo Coronavírus

CARTILHA

CONSOLIDAÇÃO DE MEDIDAS DE SEGURANÇA PARA REABERTURA DAS IMOBILIÁRIAS

NOVO DECRETO Nº 40.642, QUE ALTERA O
DECRETO Nº 40.583, DE 1º DE ABRIL DE 2020.







NOS ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS

1

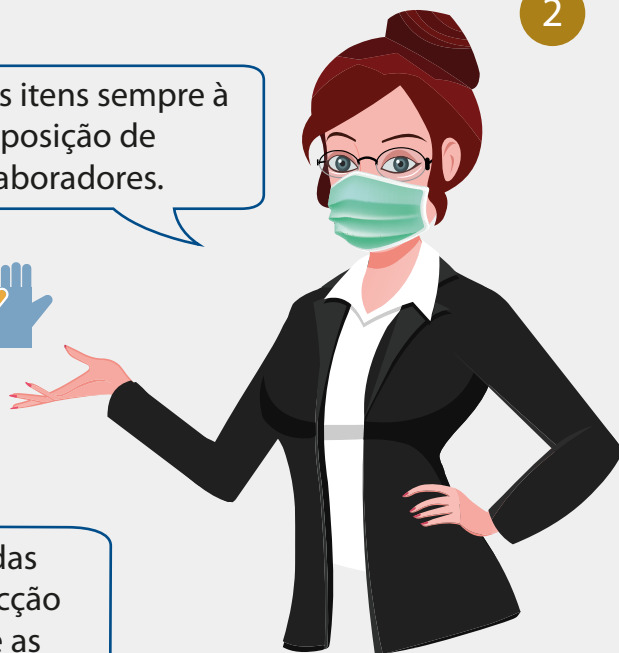


Uso obrigatório de itens de proteção – máscara e luva – para atendimento ao público.

Fica determinada a proibição da entrada e permanência de clientes sem máscaras em estabelecimentos comerciais com base no Decreto nº 40.648 do GDF.

2

Ter esses itens sempre à disposição de colaboradores.



3

Poderão ser usadas máscaras de confecção caseira, conforme as orientações do Ministério da Saúde e os protocolos da Secretaria Municipal da Saúde;

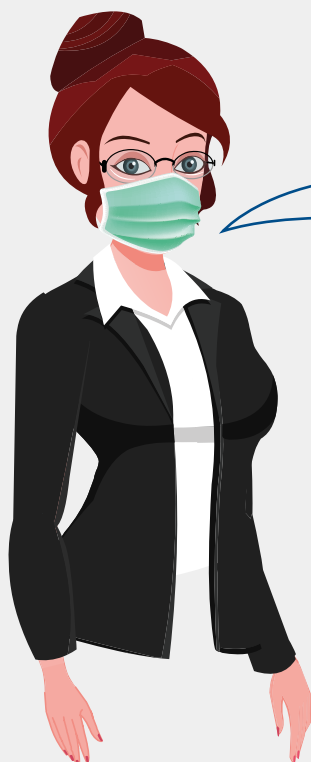


4

Entrega de chaves higienizadas e em envelope descartável;



5



Controlar a lotação dos espaços, mantendo a distância mínima entre cliente e colaboradores de 1 m.

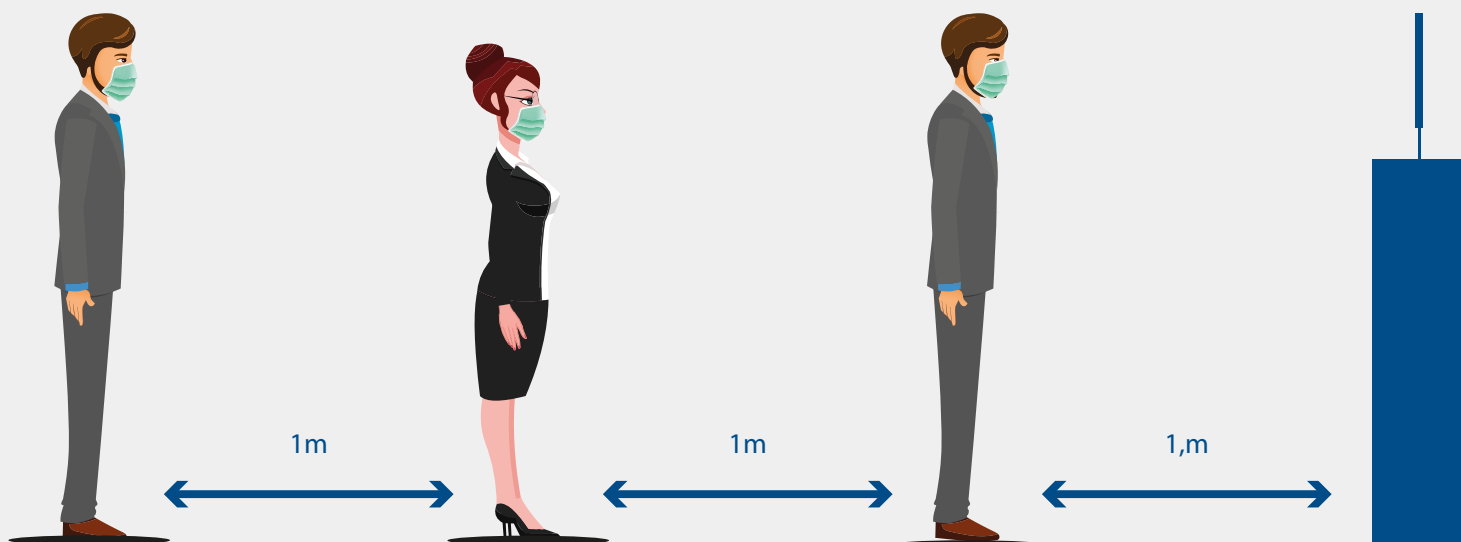
Inclusive com a organização de filas no exterior dos estabelecimentos comerciais para respeitar o distanciamento mínimo de circulação entre pessoas;

6



Demarcar o posicionamento de clientes em balcões mantendo a distância mínima de 1 m.

DISTÂNCIA MÍNIMA



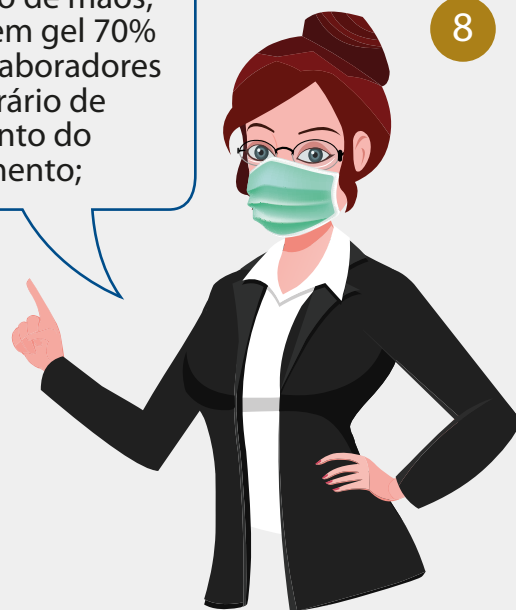
7



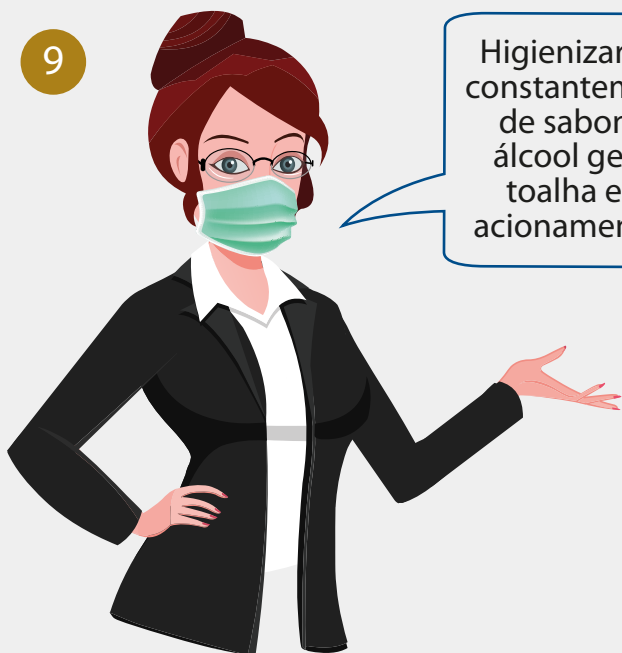
Barreira sanitária na entrada dos estabelecimentos comerciais composta por panos de chão umedecidos com água sanitária e eliminação de tapetes;

Ter álcool em gel 70% disponível na entrada dos estabelecimentos comerciais para higienização de mãos; Fornecer álcool em gel 70% para todos os colaboradores durante o horário de funcionamento do estabelecimento;

8



9



Higienizar os sanitários constantemente e dispor de sabonete líquido, álcool gel 70%, papel toalha e lixeira com acionamento por pedal;

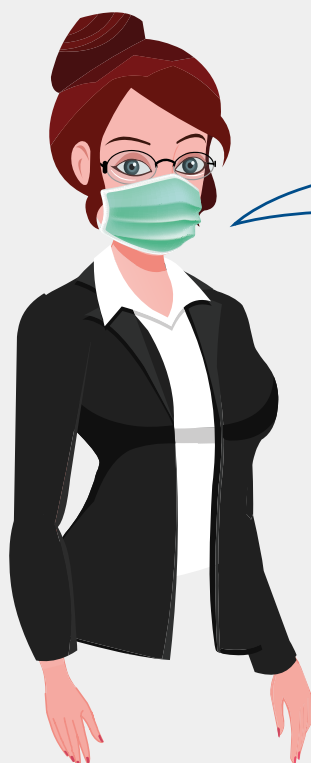
10



Manter a higienização interna e externa dos estabelecimentos comerciais, por meio da desinfecção das superfícies com álcool 70% ou sanitizantes de efeito similar, além da limpeza de rotina.

NAS VISITAS EXTERNAS

1



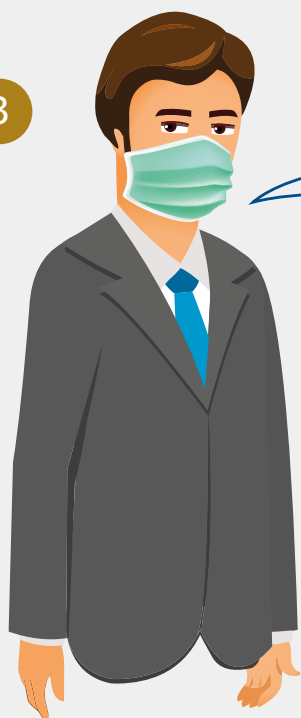
Para imóveis ocupados:
somente o corretor com
um cliente de cada vez;
Uso obrigatório de máscara
para o corretor e cliente;

2



Para imóveis desocupados:
até 3 pessoas (o corretor +
2 clientes). Uso obrigatório
de máscara para o corretor
e clientes.

3

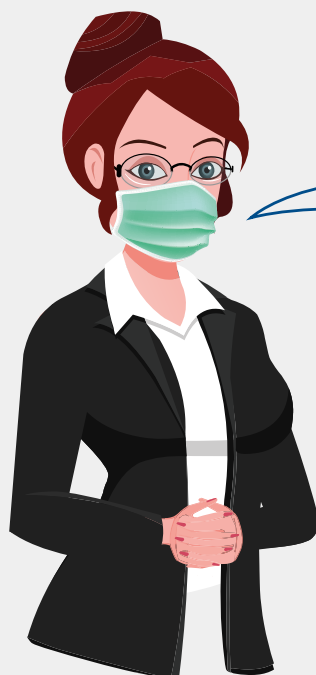


Ter álcool em gel
70% disponível
para os clientes;



ÁLCOOL GEL 70%

4



O corretor não
deverá utilizar o
elevador junto com
o cliente.



ELEVADOR
CORRETOR



ELEVADOR
CLIENTE(S)

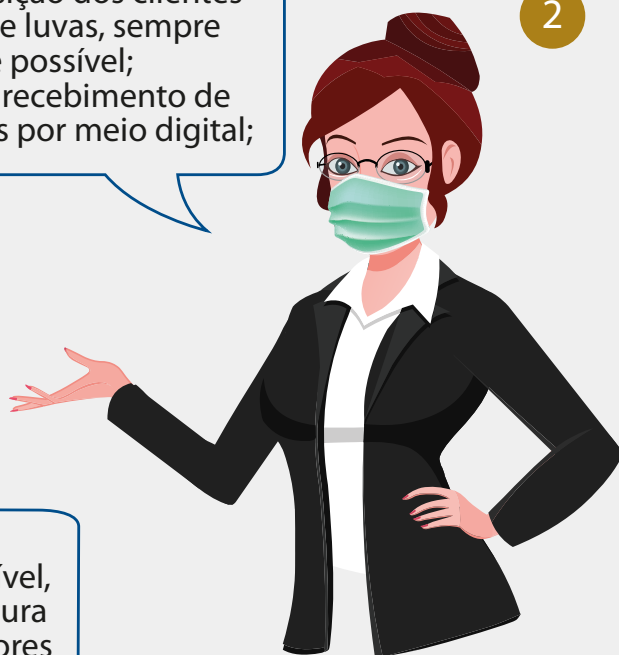
OUTRAS ORIENTAÇÕES IMPORTANTES

1



Definir um acesso único para entrada e para saída, de forma a controlar o número de pessoas presentes no interior do estabelecimento comercial;
Organizar o fluxo de entrada e saída de pessoas, quando o estabelecimento possuir um único acesso;

2



Ter a disposição dos clientes máscaras e luvas, sempre que possível;
Priorizar o recebimento de documentos por meio digital;

3



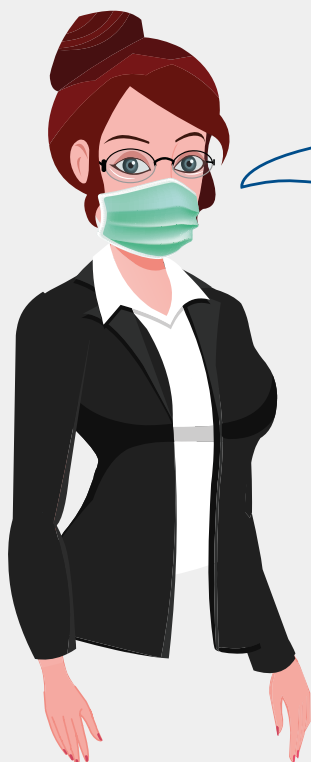
Ter a disposição termômetro, se possível, medindo a temperatura diária dos colaboradores e dos clientes na entrada do estabelecimento comercial;

4



Dias de trabalho e horário de almoço intercalados entre os colaboradores;
Ambiente de almoço e trabalho com ventilação natural, sempre que possível;

5



Manter fechadas as áreas de convivência, tais como salas de recreação, brinquedoteca e afins; Manter, dentro do possível, abertas todas as portas e afim de evitar o contato com maçanetas e puxadores;

6



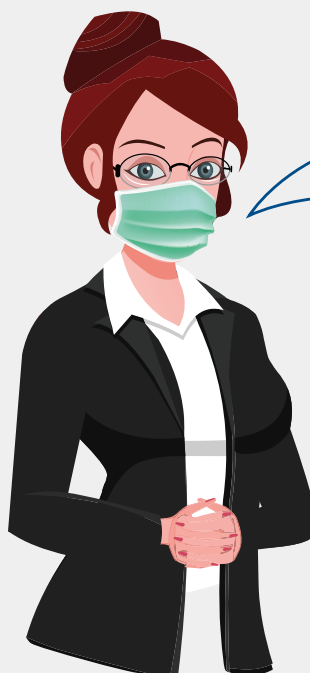
Colaboradores com possibilidade de horário de trabalho reduzido, evitando o horário de pico do transporte público, e trabalho via teletrabalho para quem estiver no grupo de risco ou reside com pessoa do grupo de risco;

7



Controlar a lotação dos espaços, mantendo a distância mínima entre cliente e colaboradores de de 1 m (ideal), inclusive com a organização de filas no exterior dos estabelecimentos comerciais para respeitar o distanciamento mínimo de 2 m de distanciamento entre pessoas;

8



Deixar disponível um aparador (buffet) dentro da imobiliária que possibilite o cliente servir pessoalmente de copos descartáveis, água, café, chá, balas, biscoitos etc...

Essas foram as recomendações que o SECOVIDF preparou para as imobiliárias voltarem as atividades com segurança para os seus colaboradores, clientes e parceiros.

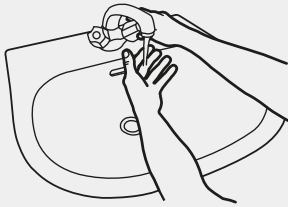
Muito obrigada pela atenção. Na sequência você encontrará dicas e higienização correta das mãos e uso das máscaras.



COMO HIGIENIZAR AS MÃOS COM ÁGUA E SABONETE CORRETAMENTE.

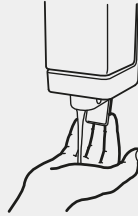
Duração de todo o procedimento: 40-60 segundos.

1



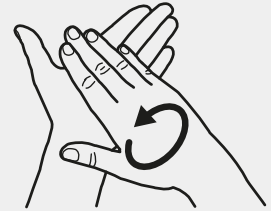
Molhe as mãos com água;

2



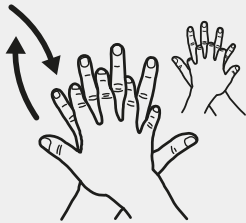
Aplique na palma da mão quantidade suficiente de sabonete (líquido ou espuma) para cobrir todas as superfícies das mãos;

3



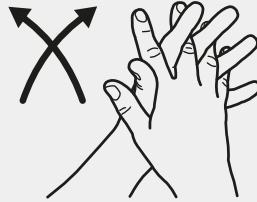
Friccione as palmas das mãos entre si;

4



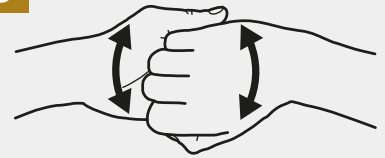
Friccione a palma direita contra o dorso da mão esquerda, entrelaçando os dedos, e vice versa;

5



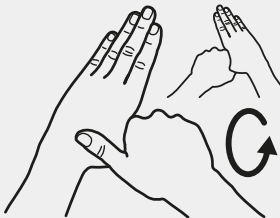
Friccione as palmas entre si com os dedos entrelaçados;

6



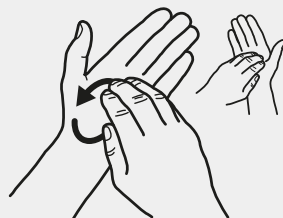
Friccione o dorso dos dedos de uma mão na palma da mão oposta;

7



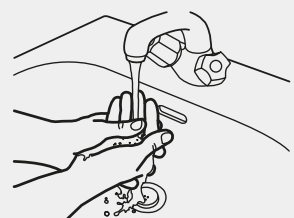
Friccione em movimento circular o polegar esquerdo com auxílio da palma da mão direita e vice-versa;

8



Friccione em movimento circular as polpas digitais e unhas da mão direita contra a palma esquerda, e vice versa;

9



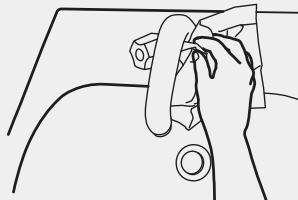
Enxague bem as mãos com água;

10



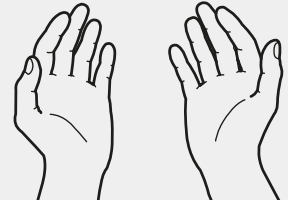
Seque rigorosamente as mãos com papel toalha descartável;

11



No caso de torneira com fechamento manual, use a toalha para fechar a

12



Agora, suas mãos estão seguras.

COMO HIGIENIZAR AS MÃOS COM ÁLCOOL 70%.

Duração de todo o procedimento: 20-30 segundos.

1a

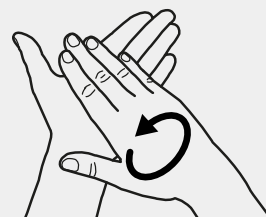


Aplique uma quantidade suficiente do produto em uma mão em concha, cobrindo toda a superfície;

1b

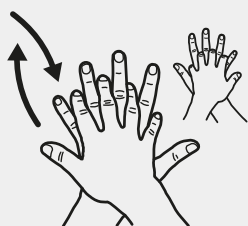


2



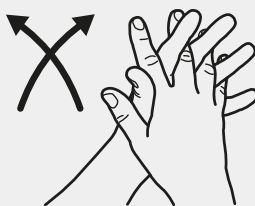
Friccione as palmas das mãos entre si;

3



Friccione a palma direita contra o dorso da mão esquerda, entrelaçando os dedos, e vice versa;

4



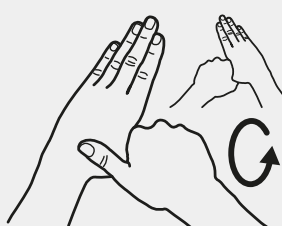
Friccione as palmas entre si com os dedos entrelaçados;

5



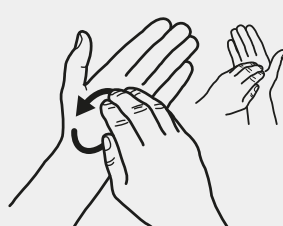
Friccione o dorso dos dedos de uma mão na palma da mão oposta;

6



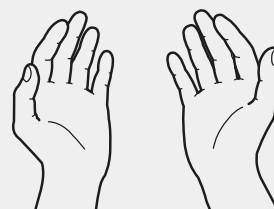
Friccione em movimento circular o polegar esquerdo com auxílio da palma da mão direita e vice-versa;

7



Friccione em movimento circular as polpas digitais e unhas da mão direita contra a palma esquerda, e vice versa;

8



Quando estiverem secas, suas mãos estão seguras.

ORIENTAÇÕES GERAIS – MÁSCARAS FACIAIS DE USO NÃO PROFISSIONAL

FORMA DE USO

É recomendável que cada pessoa tenha entorno de 5 (cinco) máscaras de uso individual.

Antes de colocar a máscara no rosto deve-se:

- a.** assegurar que a máscara está em condições de uso (limpa e sem rupturas);
- b.** fazer a adequada higienização da mão com água e sabonete ou com preparação alcoólica a 70%/ (cubra todas as superfícies de suas mãos e esfregue-as juntas até que se sintam secas);
- c.** tomar cuidado para não tocar na máscara, se tocar a máscara, deve executar imediatamente a higiene das mãos;
- d.** cobrir totalmente a boca e nariz, sem deixar espaços nas laterais;
- e.** manter o conforto e espaço para a respiração;
- f.** evitar uso de batom ou outra maquiagem ou base durante o uso da máscara.



ADVERTÊNCIAS

- a.** não utilizar a máscara por longo tempo (máximo de 3 horas);
- b.** trocar após esse período e sempre que tiver úmida, com sujeira aparente, danificada ou se houver dificuldade para respirar;
- c.** higienizar as mãos com água e sabonete ou preparação alcoólica a 70% ao chegar em casa;
- d.** retire a máscara e coloque para lavar;
- e.** repita os procedimentos de higienização das mãos após a retirada da máscara; e
- f.** não compartilhe a sua máscara, ainda que ela esteja lavada.

LIMPEZA

Ao contrário das máscaras descartáveis, as máscaras de tecido podem ser lavadas e reutilizadas regularmente, entretanto, recomenda-se evitar mais que 30 (trinta) lavagens.

- a.** a máscara deve ser lavada separadamente de outras roupas;
- b.** lavar previamente com água corrente e sabão neutro;
- c.** deixar de molho em uma solução de água com água sanitária* ou outro desinfetante equivalente de 20 a 30 minutos;
- d.** enxaguar bem em água corrente, para remover qualquer resíduo de desinfetante;
- e.** evite torcer a máscara com força e deixe-a secar;

ORIENTAÇÕES GERAIS – MÁSCARAS FACIAIS DE USO NÃO PROFISSIONAL

f. passar com ferro quente;

g. garantir que a máscara não apresenta danos (menos ajuste, deformação, desgaste, etc.), ou você precisará substituí-la;

h. guardar em um recipiente fechado.

* Para preparar uma solução de água sanitária (2,5%) com água, por exemplo, você pode diluir de 2 colheres de sopa de água sanitária em 1 litro de água.

Caso você possua máquina de lavar, pode programar o ciclo completo de lavagem (lavagem, enxague, secagem) de pelo menos 30 minutos com uma temperatura de lavagem de 60oC.

DESCARTE

Descarte a máscara a de pano ao observar perda de elasticidade das hastes de fixação, ou deformidade no tecido que possam causar prejuízos à barreira.

As máscaras de TNT não podem ser lavadas, devem ser descartáveis após o uso.

Para removê-la, manuseie o elástico ao redor das orelhas, não toque não a parte frontal da máscara e jogue fora imediatamente em um saco papel ou plástico fechado ou em uma lixeira com tampa.

Evite tocar a superfície do saco de papel ou plástico após o descarte da máscara, não toque no rosto ou em superfície, lave imediatamente as mãos com água e sabonete novamente ou proceda a higienização com preparação alcoólica a 70%.



MEDIDAS PREVENTIVAS

O uso de máscara não reduz ou substitui a necessidade das medidas de higiene preconizadas e a manutenção do distanciamento de mais de 1 (um) metro entre as pessoas.

Importante que todas as pessoas, sigam:

a. as medidas de higiene já estudadas e estabelecidas;

b. limpe as mãos frequentemente; lave as mãos com água e sabonete por pelo menos 20 segundos, especialmente depois de estar em um local público ou depois de assoar o nariz, tossir ou espirrar. Se água e sabonete não estiverem prontamente disponíveis, use uma preparação alcoólica a 70%, cubra todas as superfícies de suas mãos e esfregue-as juntas até que se sintam secas;

c. evite tocar nos olhos, nariz e boca;

d. limpe e desinfete as superfícies frequentemente tocadas diariamente - mesas, maçanetas, interruptores de luz, bancadas, mesas, telefones, teclados, banheiros, torneiras, pias, etc. Se as superfícies estiverem sujas, limpe-as com detergente ou sabão e água antes da desinfecção; e para desinfetar, use produtos domésticos comuns registrados na Anvisa e apropriados para a superfície;

e. siga as normas do Ministério da Saúde divulgadas no site: <https://coronavirus.saude.gov.br>

